

**УТВЕРЖДЁН**  
Решением единственного учредителя №1  
от 7 июня 2021 г.

# **У С Т А В**

## **Общества с ограниченной ответственностью "Компания-1"**

город Москва  
2021 год

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий Устав определяет порядок организации и деятельности Общества с ограниченной ответственностью "Компания-1", именуемого в дальнейшем «Общество», созданного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ (далее – «Закон»).
- 1.2. Наименования Общества:
  - полное фирменное наименование Общества на русском языке – Общество с ограниченной ответственностью "Компания-1";
  - сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ООО "Компания-1";
  - полное фирменное наименование Общества на английском языке – Limited Liability Company "Company-1";
  - сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке – Company-1 LLC.
- 1.3. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, город Москва.**
- 1.4. Общество является непубличной коммерческой корпоративной организацией. Основная цель деятельности Общества – получение прибыли.
- 1.5. Размер уставного капитала Общества составляет **10 000,00 руб. (Десять тысяч рублей 00 копеек)**.
- 1.6. Общество создано без ограничения срока его деятельности.
- 1.7. Основные виды деятельности Общества:
  - строительство жилых и нежилых зданий;
  - разработка строительных проектов;
  - производство электромонтажных работ;
  - производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
  - производство прочих строительно-монтажных работ;
  - производство штукатурных работ.Общество вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещённые законодательством РФ.
- 1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

## **2. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ**

- 2.1. В Обществе действуют следующие органы управления:
  - высший орган управления – единственный участник;
  - единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.
- 2.2. Единственный участник единолично принимает все решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников ООО (п. 2 ст. 33 Закона). Требования Закона о порядке созыва, проведения и принятия решений на общих собраниях в обществах с единственным участником не применяются, за исключением нормы о сроках проведения годового общего собрания.
- 2.3. Решение, которым утверждаются годовые результаты деятельности общества, принимается единственным участником, выполняющим функции общего собрания участников, ежегодно в период с 1 марта по 30 апреля года, следующего за отчетным.
- 2.4. Решения единственного участника по вопросам деятельности Общества подтверждаются подписью единственного участника. Нотариальное удостоверение решений не требуется.
- 2.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором. Генеральный директор назначается единственным участником. Срок полномочий Генерального директора – 1 (один) год. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества и принимает решения в рамках своей компетенции в порядке, определённом Законом, а также внутренними документами Общества и договором, заключённым между ним и Обществом.
- 2.6. В вопросах компетенции, не урегулированных уставом, единственный участник и Генеральный директор руководствуются Законом и Гражданским кодексом РФ.

## **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА**

- 3.1. Участник обладает правами и несёт обязанности, предусмотренные Законом и Гражданским кодексом РФ.

#### **4. ПЕРЕХОД ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ**

- 4.1. Переход доли (части доли) в уставном капитале Общества к другому лицу осуществляется в соответствии с требованиями Закона, Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.

#### **5. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

- 5.1. Общество хранит и представляет участнику и другим лицам документы о своей деятельности в соответствии с требованиями ст. 50 Закона. Организация хранения документов Общества обеспечивается единоличным исполнительным органом Общества.

#### **6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА**

- 6.1. Выход единственного участника из Общества не предусмотрен.

#### **7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 7.1. Настоящий Устав приобретает силу с момента государственной регистрации Общества.
- 7.2. В вопросах, не урегулированных уставом, участник и Генеральный директор руководствуются Законом, Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.